



De coöperatie regelt en financiert het zonnepanelenproject en gaat op zoek naar bewoners uit de nabije omgeving die aan het project mee willen doen. Jij regelt en financiert zelf de renovatie en sanering van het dak.

# renoveren, saneren en een zonnedak?

voordelig en makkelijk met  
**SamenZONderAsbest**

Jij wilt aan de slag met het saneren en renoveren van je dak en hebt interesse om een deel van je investering terug te verdienen via een zonnepanelenproject. Graag informeren we je over de aanpak SamenZONderAsbest en onze ondersteuning.

De aanpak SamenZONderAsbest helpt jou met het onderzoeken of je dak geschikt is om een zonnepanelenproject op te realiseren. Onderdeel van deze aanpak is dat je je dak beschikbaar stelt aan een coöperatie voor plaatsing van zonnepanelen. In ruil hiervoor ontvang jij een jaarlijkse vergoeding. Deze vergoeding kun je als bijdrage gebruiken om een deel van de kosten van de asbestsanering en renovatie van je dak terug te verdienen.

**ecoop**

energiecoöperaties  
met buurkracht.



**SamenZONderasbest**



Zo helpen we jou een handje, investeren we in een duurzame regio en maken we samen Nederland nog duurzamer!

### Voordelen dakeigenaar:

- 16 jaar lang een vergoeding (De hoogte van de vergoeding wordt gebaseerd op het geïnstalleerd vermogen op het dak. Het maximaal begrensd vermogen op het dak ligt op 100 kWp);
- De geschatte vergoeding ligt tussen de € 500,- en € 1.000,- per jaar;
- Na 16 jaar krijgt de dakeigenaar de panelen voor een symbolisch bedrag van €1,- in bezit. Dit levert nog eens tenminste 10 jaar extra zonnestroom op voor eigen gebruik of om te verkopen aan een energiebedrijf;
- De mogelijkheid om deel te nemen aan het zonnepanelen project middels zonparticipaties.

### De dakcheck

Bij een dakcheck wordt het dak technisch gecontroleerd (o.a. constructie, netcheck en aantal panelen). Daken vanaf 400m<sup>2</sup> komen hiervoor in aanmerking. Ook wordt gecheckt of er geen juridische of financiële belemmeringen zijn, voor wat betreft het eigendom, de hypotheek, de verzekeraar en/of de gemeente. De uitkomst wordt vastgelegd in een dakvalidatierapport.

### Kosten van de dakcheck

De provincie financiert de dakcheck en wil hiermee het saneren van daken en het opwekken van meer zonne-energie door lokale initiatieven stimuleren.\*

*\* Als het dak ná de dakcheck geschikt blijkt, maar de dakeigenaar besluit toch niet deel te nemen aan het project, dan vervalt de subsidie van de provincie en berekenen wij de kosten à € 2500,- door aan de dakeigenaar.*

## Fase 1 dakcheck en voorstel vergoeding

- Na aanmelding bespreken we samen telefonisch het project;
- Wanneer je besluit deel te nemen ontvang je van ons een intentie-overeenkomst. Wanneer wij deze overeenkomst ondertekend van jou retour ontvangen hebben, start de dakcheck;
- Bij de dakcheck maken we inzichtelijk of je dak geschikt is voor een collectief zonneproject. We vragen een offerte op voor de aansluiting en vragen een constructieberekening voor het dak aan. We stellen een solar rapport op voor de hoeveelheid panelen die op het dak kunnen en wat de verwachte opbrengst in kWh is;
- We bespreken met jou het dak-validatierapport op basis van de gegevens uit de dakcheck. Op basis van het rapport wordt meteen besloten of deelname aan het project een haalbare kaart is. We helpen je om de gemeente, de bank en verzekering op de hoogte te stellen van jouw voornemen om zonnepanelen op je dak te plaatsen;
- Na dit gesprek wordt het rapport definitief opgesteld waarin o.a. een passende vergoeding staat vastgelegd.

## Fase 2 werven deelnemers en plaatsing zonnepanelen

- We zoeken een samenwerking met een bestaande (lokale) coöperatie die verantwoordelijk wordt voor het project. Indien die niet aanwezig is, wordt er samen met de bewoners een coöperatie opgericht;
- De coöperatie gaat aan de slag met het werven van buurtgenoten die deel willen nemen aan het project. Bewoners uit de nabije omgeving mogen aan het project deelnemen (binnen de zogenoemde postcoderoos, dit zijn de aan elkaar grenzende postcodegebieden);
- Daarna wordt er een opstalovereenkomst opgesteld en vastgelegd bij de notaris. Hierin staan alle rechten en plichten voor jou als dakeigenaar; Tot slot worden de zonnepanelen besteld door de coöperatie en kunnen ze worden geplaatst;
- Daarna kunnen jij en de buurtbewoners in de omgeving profiteren van zonne-energie en een steentje bijdragen aan het milieu;

**De gemiddelde doorlooptijd van het moment van aanmelden tot het realiseren van een zonnedakproject ligt tussen de 9 en 18 maanden. Factoren die hierop van invloed zijn, zijn moment van aanmelden, beschikbaarheid van subsidie, planning van installateurs, moment van aansluiten op het energienet, etc.**



'Ik vind het heel waardevol dat de omgeving profijt heeft van mijn zonnedak en ik een bijdrage lever aan de energietransitie. En mooi meegenomen: met de dakhuur die ik ontvang, betaal ik grotendeels de asbestsaneringskosten.'

melkveehouder uit Onstwedde

**Meer weten of aanmelden?**

Ga naar [www.samenzonderasbest.nl](http://www.samenzonderasbest.nl) of  
[info@samenzonderasbest.nl](mailto:info@samenzonderasbest.nl)  
of bel 085-065 7666



**SamenZONderasbest**

**ecoop**

energiecoöperaties  
met buurkracht.